



ประกาศวิทยาลัยเทคนิคอ่างทอง
เรื่อง การขายทอดตลาดอาคารโรงฝึกงาน

ด้วยวิทยาลัยเทคนิคอ่างทอง จะทำการประมูลขายทอดตลาดอาคารโรงฝึกงาน จำนวน ๑ หลัง โดยกำหนดราคาประเมินขั้นต่ำในการประมูลครั้งนี้ เป็นเงิน ๒๐๐,๐๐๐ บาท (สองแสนบาทถ้วน) ตามเงื่อนไข และรายละเอียดในการขายดังนี้

๑. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา ดังต่อไปนี้

๑.๑ บุคคลธรรมดา ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน สำเนาทะเบียนบ้าน พร้อมรับรองสำเนาให้ถูกต้อง

๑.๒ นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนารับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล สำเนาหนังสือบริคณห์สนธิ สำเนาทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม ภ.พ ๒๐ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๑.๓ ผู้เสนอราคา ต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุไว้ในบัญชีรายชื่อทีมงานของทางราชการ และได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว

๑.๔ ผู้เสนอราคา ต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น ในการขายทอดตลาดและไม่กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

๑.๕ ผู้เสนอราคา ต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย

๒. เงื่อนไขการขายทอดตลาด มีดังนี้

๒.๑. การขายทอดตลาดจะขายโดยวิธีเสนอราคาด้วยวาจา

๒.๒ ในการขายทอดตลาดครั้งนี้ ผู้เข้าสู้อราคาต้องไม่เป็นข้าราชการหรือลูกจ้าง หรือตัวแทนของข้าราชการและลูกจ้างของวิทยาลัยเทคนิคอ่างทอง

๒.๓ ผู้เข้าสู้อราคาสูงสุด และได้รับการพิจารณาให้เป็นผู้ซื้อจะต้องวางเงินมัดจำไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๓๐ ของราคาที่ประมูลได้ทันที ส่วนที่เหลือต้องชำระให้ครบถ้วนภายใน ๓ วันทำการนับตั้งแต่วันที่เข้าสู้อราคาได้ หากไม่ชำระให้ครบภายในกำหนดเวลาดังกล่าวจะถือว่าสละสิทธิ์ วิทยาลัยเทคนิคอ่างทอง มีสิทธิ์ที่จะริบเงินมัดจำที่วางไว้ทันที แล้วจะขายทอดตลาดใหม่ต่อไป หากได้ราคาเป็นจำนวนเงินสุทธิที่ไม่คุ้มราคาหรือต่ำกว่าการขายทอดตลาดเดิม ผู้สู้อราคาสูงสุดเดิมต้องรับผิดชอบชำระราคาในส่วนที่ขาดไม่เท่าราคาสูงสุดเดิม

๒.๔ การตัดสินชี้ขาดในเรื่องตัวบุคคลผู้เข้าสู้อราคาได้ และราคาในการขายทอดตลาดดังกล่าว ใช้วิธีเคาะไม้

๒.๕ คณะกรรมการขายทอดตลาดเห็นว่าราคาซึ่งมีผู้สู้อราคาสูงสุด ต่ำกว่าราคาประเมิน คณะกรรมการขายทอดตลาดอาจจะถอนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง ที่ขายทอดตลาดออกจากการขายทอดตลาดได้

๒.๖ ผู้เข้าสู่ราคาได้จะต้องเข้าดำเนินการรื้อถอนพร้อมขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนให้เสร็จสิ้นภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ลงนามในสัญญา หากล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าว วิทยาลัยเทคนิคอ่างทอง จะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายอันอาจจะเกิดขึ้นได้

๒.๗ ผู้เข้าสู่ราคาให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและควบคุมการแพร่ระบาดของโรคโควิด ๑๙ ในสถานศึกษา ตามมาตรการของกระทรวงศึกษาธิการและกระทรวงสาธารณสุข

๒.๘ ผู้สู่ราคาในการขายทอดตลาดในครั้งนี้ ต้องปฏิบัติตามบทบัญญัติของประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ ส่วนที่ ๓ ว่าด้วยการขายทอดตลาด และประกาศนี้อย่างเคร่งครัด

๓. กำหนดการขายทอดตลาด

๓.๑ วิทยาลัยเทคนิคอ่างทอง จะทำการประมูลขายทอดตลาดอาคารโรงฝึกงาน จำนวน ๑ หลัง ผู้ประสงค์เข้าสู่ราคาติดต่อสอบถาม ขอรบายรายละเอียดต่าง ๆ และขอรับรายละเอียด ในการขายทอดตลาด อาคารโรงฝึกงาน ได้ที่งานพัสดุกลาง วิทยาลัยเทคนิคอ่างทอง ตั้งแต่วันที่ ๒๗ มกราคม ๒๕๖๔ ถึงวันที่ ๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ ในวันและเวลาราชการ หรือสอบถามทางหมายเลขโทรศัพท์ ๐๓๕-๖๑๑๖๕๖ ต่อ ๑๖๓

๓.๒ กำหนดดูสถานที่และสภาพอาคารที่จะทำการรื้อถอนได้ที่วิทยาลัยเทคนิคอ่างทอง ในวันที่ ๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ เวลา ๐๙.๐๐ - ๑๕.๐๐ น. ณ งานพัสดุกลาง วิทยาลัยเทคนิคอ่างทอง

๓.๓ กำหนดขายทอดตลาดโดยการเสนอราคาด้วยวาจา ในวันที่ ๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ กำหนดให้ลงทะเบียนเข้าร่วมประมูล ตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ น. ถึง ๑๐.๐๐ น. และดำเนินการขายทอดตลาด ในเวลา ๑๐.๑๕ ถึง ๑๑.๑๕ น. ณ หอประชุม วิทยาลัยเทคนิคอ่างทอง ผู้ที่ไม่ลงทะเบียนไว้ จะไม่มีสิทธิ์เข้าประมูลราคาในการขายทอดตลาดครั้งนี้

๔. การเสนอราคา

ผู้เข้าสู่ราคาจะต้องยื่นเอกสาร ตามข้อ ๑.๑ หรือ ๑.๒ รับรองสำเนาถูกต้องให้เรียบร้อย พร้อมลงทะเบียนเข้าร่วมการขายทอดตลาดในครั้งนี้กับวิทยาลัยเทคนิคอ่างทอง ตามวันและเวลาที่กำหนด

๕. หลักเกณฑ์การพิจารณา

คณะกรรมการขายจะพิจารณาราคาของผู้เข้าสู่ราคาที่ให้ประโยชน์กับวิทยาลัยเทคนิคอ่างทองมากที่สุด ทั้งนี้ต้องไม่ต่ำกว่าราคากลางที่คณะกรรมการประเมินราคากลางกำหนด

ประกาศ ณ วันที่ ๒๙ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๔

(นายประสงค์ อุบลวัตร)

ผู้อำนวยการวิทยาลัยการอาชีพสระบุรี รักษาการในตำแหน่ง

ผู้อำนวยการวิทยาลัยเทคนิคอ่างทอง